

## COMPTE RENDU SOMMAIRE - CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 9 DECEMBRE 2021

L'An Deux Mille Vingt et Un, le jeudi neuf décembre à 20<sup>h</sup>30, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Laurent PRIZÉ, Maire. La séance a lieu en public mais avec une jauge de 10 personnes maximum, conformément à la Loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021 actant le retour des mesures dérogatoires pour les assemblées délibérantes dans le cadre de la crise sanitaire COVID-19.

**Secrétaire de séance** : Anne-Sophie DESMOTS.

**Présents** : Laurent PRIZÉ, David MAURUGEON, Véronique TAVERNIER, Hervé LHERMITTE, Florence HUGUENIN, Jean-Yves QUÉLENNEC, Muriel HUBERT, Stéphane GUILLOU, Isabelle LOMMERT (arrivée à 20<sup>h</sup>52), Rémy GENDROT, Delphine COËTMEUR, Jérôme MARQUET, Bertrand GUITTON, Aurélie de la MOTTE ROUGE, Bertrand MARCHERON, Anne-Sophie DESMOTS, Caroline GAVARD.

**Excusés** : Nathalie LE DÉVÉHAT (pouv. à Jean-Yves QUÉLENNEC), Sylvain ROBERT (pouv. à Stéphane GUILLOU), Léonce GUIÉNO, Nadia MEZIANI, Sébastien MOIZAN, Cannelle ROBIN.

### Approbation du compte rendu de la séance précédente

Le Conseil Municipal adopte à la majorité des membres présents le compte rendu de la séance du jeudi 25 novembre 2021.

### INSTALLATION D'UN NOUVEAU CONSEILLER MUNICIPAL

Suite à la démission de Madame Anne BERTHELÉ de son mandat de conseillère municipale, Monsieur le Maire a procédé à l'installation de Madame Caroline GAVARD, siégeant désormais comme conseillère municipale au sein du Conseil Municipal de MONTGERMONT.

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ DES ASSURANCES

(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).

Le Conseil Municipal valide la proposition de la Commission d'appel d'offre, réunie le 1<sup>er</sup> décembre 2021, et attribue les 4 lots du marché des assurances comme suit :

| Lots |                                      | Entreprises retenues | Montant de l'offre retenue TTC |
|------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| 1    | Dommages aux biens                   | SMACL                | 30 567,08 €                    |
| 2    | Responsabilité civile                | SMACL                | 4 317,20 €                     |
| 3    | Flotte automobile et risques annexes | GROUPAMA             | 4 947,86 €                     |
| 4    | Protection juridique                 | Assurances PILLIOT   | 6 811,39 €                     |

### MARCHÉ HEBDOMADAIRE : MODIFICATION DU RÈGLEMENT AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022

(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).

Sur proposition de la commission Développement économique, entreprises et commerces, le Conseil Municipal valide les modifications du règlement du marché hebdomadaire de la commune de MONTGERMONT, applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2022, à savoir :

- Heures d'ouvertures : création d'un nouveau créneau de 12<sup>h</sup> à 19<sup>h</sup>30 en complément du créneau actuel de 16<sup>h</sup>00 à 19<sup>h</sup>30.
- Arrivée des commerçants : 1h30 maximum avant l'ouverture du marché.
- Modification du plan d'aménagement avec obligation pour les premiers commerçants arrivés d'utiliser les emplacements numérotés de 1 à 5.

- Métrage linéaire maximum autorisé : 13 m.
- Possibilité au commerçant de présenter son successeur en cas de cession de son fonds de commerce.

---

## **OUVERTURE DES COMMERCES LES DIMANCHES ET JOURS FÉRIÉS**

---

*(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).*

Sur proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal autorise pour l'année 2022, dans l'objectif de disposer d'un calendrier commun dans le Pays Rennais, les ouvertures exceptionnelles des commerces de détail et des concessions automobiles les dimanches suivants :

Pour les commerces de détail (sauf commerces faisant l'objet d'une réglementation particulière) :

- Le premier dimanche des soldes d'hiver (dimanche 16 janvier 2022)
- Le dimanche 11 décembre 2022 (dimanche avant Noël)
- Le dimanche 18 décembre 2022 (dimanche avant Noël)

Pour les concessions automobiles :

- Le dimanche 16 janvier 2022
- Le dimanche 13 mars 2022
- Le dimanche 12 juin 2022
- Le dimanche 18 septembre 2022
- Le dimanche 16 octobre 2022

Le Conseil Municipal précise que les dates seront définies par un arrêté du Maire, après consultation des organisations d'employeurs et de salariés concernés pour le commerce de détail.

---

## **TARIFS COMMUNAUX APPLICABLES AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022**

---

*(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).*

Sur proposition de la commission Finances, réunie le 29 novembre 2021, le Conseil Municipal valide les tarifs communaux applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2022 tels qu'annexés au présent compte-rendu.

---

## **DEMANDES DE SUBVENTION DETR : SKATE-PARK, METAIRIE EST (TIERS-LIEU)**

---

*(Contre : 0 / Abstention : 1 – Delphine COËTMEUR / Pour : 17 / Muriel HUBERT n'a pas pris part au vote).*

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à solliciter une subvention au titre de la Dotation d'Equipements des Territoires Ruraux (DETR) pour financer les travaux de rénovation et d'habilitation du skate-park et de la Métairie Est.

---

## **RENNES MÉTROPOLÉ – AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE – DROIT DES SOLS – AVENANT A LA MISE A DISPOSITION DE SERVICE PORTANT SUR L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS ET DES ACTES RELATIFS A L'OCCUPATION DES SOLS**

---

*(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).*

Depuis 2006, un service d'instruction du Droit des Sols est mis en place dans 39 communes de Rennes Métropole. L'article 62 de la loi ELAN de 2018 fait évoluer ce service : à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2022, les communes de plus de 3 500 habitants devront avoir des procédures dématérialisées pour recevoir et instruire les demandes d'autorisation d'urbanisme. La commune de MONTGERMONT est concernée.

Le Conseil Municipal décide de reconduire le dispositif jusqu'au 31 décembre 2022, afin de le mettre en cohérence avec la mise en œuvre globale de la dématérialisation de la procédure d'instruction des autorisations d'occupation et d'utilisation des sols et approuve les termes de l'avenant de la convention-type.

---

## **AVIS DE LA COMMUNE SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ INTERCOMMUNAL ARRÊTÉ (RLPi)**

---

*(Contre : 0 / Abstentions : 0 / Pour : 19).*

Le RLPi constitue un outil de gestion de la publicité adapté aux spécificités locales et à la sensibilité paysagère des différents sites d'un territoire.

L'élaboration du RLPi relève de la compétence de Rennes Métropole. L'élaboration du premier Règlement Local de Publicité intercommunal à l'échelle des 43 communes de Rennes Métropole définit ses objectifs et modalités de collaboration avec les autres communes.

Le Conseil Municipal émet un avis favorable sans réserve sur les règles du projet RLPi qui concernent directement la commune au titre de l'article 153-15 du Code de l'Urbanisme.

---

**CREATION D'UN EMPLOI D'ASSISTANT DE CONSERVATION DU PATRIMOINE ET DES BIBLIOTHÈQUES PRINCIPAL 2° CLASSE ET SUPPRESSION D'UN EMPLOI D'ASSISTANT DE CONSERVATION DU PATRIMOINE ET DES BIBLIOTHÈQUES PRINCIPAL 1<sup>re</sup> CLASSE**

---

(Contre : 0 / Abstention : 0 / Pour : 19).

Le Conseil Municipal décide de créer un emploi permanent d'assistant de conservation du patrimoine et des bibliothèques principal 2<sup>e</sup> classe à temps complet à compter du 27 décembre 2021, et décide de supprimer un emploi permanent d'assistant de conservation du patrimoine et des bibliothèques principal 1<sup>re</sup> classe à temps complet à compter du 27 décembre 2021. Le Conseil Municipal précise que le tableau des effectifs sera modifié en ce sens.

---

## INFORMATIONS

### Crise sanitaire

#### Date des prochains conseils municipaux

- Jeudi 20 janvier 2022 – Présentation projet Cap à Cité
- Jeudi 24 février 2022
- Jeudi 31 mars 2022
- Jeudi 05 mai 2022
- Jeudi 09 juin 2022
- Jeudi 07 juillet 2022

Affiché le :

MONTGERMONT, le 14 décembre 2021

Retiré le :

**Le Maire,  
Laurent PRIZÉ**



**TARIFS COMMUNAUX AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022**

| <b>TARIFS CONCESSIONS CIMETIÈRE ET PRESTATIONS FUNÉRAIRES</b>  |          |
|--|----------|
| Signature de la chartre départementale pour des obsèques dignes et sépultures décentes pour des personnes isolées et/ou aux ressources insuffisantes |          |
| <u>Concession de 2 m<sup>2</sup></u>   |          |
| 2 m <sup>2</sup> pendant 15 ans  | 72,30 €  |
| 2 m <sup>2</sup> pendant 30 ans  | 146,00 € |
| 2 m <sup>2</sup> pendant 50 ans  | 313,00 € |
| <u>Concession enfant - de 7 ans</u>  |          |
| 1 m <sup>2</sup> pendant 15 ans  | 41,30 €  |
| 1 m <sup>2</sup> pendant 30 ans  | 84,00 €  |
| 1 m <sup>2</sup> pendant 50 ans  | 157,00 € |
| <u>Concession caverne</u>  |          |
| 15 ans   | 56,80 €  |
| 30 ans   | 110,00 € |
| 50 ans   | 209,00 € |
| <u>Columbarium</u>   |          |
| 15 ans   | 412,90 € |
| 30 ans   | 824,00 € |
| <b>JARDIN DU SOUVENIR : DISPERSION DES CENDRES</b>   |          |
| Sans plaque souvenir   |          |
| 15 ans avec fixation d'une plaque gravée fournie (15 x 10 cm)  | 105,00 € |
| Gravure supplémentaire sur la plaque   | 32,00 €  |
| <b>FOSSE COMMUNE : Occupation par emplacement</b>  |          |
| * les 10 premiers jours  | Gratuit  |
| * jour supplémentaire  | 53,00 €  |
| <b>TARIFS DES LOCATIONS DES SALLES</b>   |          |
| <b>Ménage insuffisant lors de l'état des lieux pour toutes locations ou prêts</b>  | 50,00 €  |
| Aux associations montgermontaises (prioritaires)   | Gratuit  |
| Pour les vins d'honneur de mariage, de PACS, de décès, de résidents montgermontais   | Gratuit  |
| <b>Aux Montgermontais</b>  |          |
| Salle Belle Ile de 9H à 18H  | 52,60 €  |
| Salle Belle Ile de 15H à 24H   | 52,60 €  |
| Salle Belle Ile de 9H à 24H  | 105,30 € |
| Salle Belle Ile Utilisation de l'office sans vaisselle   | 32,00 €  |
| Salle Belle Ile Utilisation de l'office avec vaisselle   | 63,00 €  |
| Salle Hoëdic de 9H à 18H   | 105,30 € |
| Salle Hoëdic de 15H à 24H  | 105,30 € |
| Salle Hoëdic de 9H à 24H   | 156,00 € |
| Vaisselle manquante lors de l'inventaire (à l'unité)   | 3,10 €   |
| Caution à la réservation salles Belle Ile et Hoëdic  | 360,00 € |
| <b>Aux associations extérieures et entreprises de la commune</b>   |          |
| Salles Belle Ile, Hoëdic : la journée  | 134,00 € |
| la ½ journée   | 82,00 €  |
| Salle Yves Montand : la journée  | 244,00 € |
| la ½ journée   | 147,00 € |
| Utilisation de l'office sans vaisselle (salles Belle Ile et Yves Montand)  | 46,00 €  |
| Complexe sportif "Duchesse Anne" : forfait annuel  | 587,00 € |
| : coût horaire par salle   | 19,00 €  |
| Caution à la réservation salle Yves Montand et CSDA  | 360,00 € |

| <b>Aux organismes proposant formations ou informations en direction des Montgermontais ou du personnel communal</b>                                       |          |
|---|----------|
| Salles Belle Ile, Hoëdic : la journée   | 103,00 € |
| la ½ journée  | 61,00 €  |
| Salle Yves Montand : la journée   | 181,00 € |
| la ½ journée  | 110,00 € |
| Utilisation de l'office sans vaisselle (salles Belle Ile et Yves Montand)   | 46,00 €  |
| Caution à la réservation salle Yves Montand   | 360,00 € |
| <b>Aux syndicats de co-propriétaires de la commune</b>  |          |
| Salles Belle Ile, Hoëdic : la réunion   | 71,00 €  |
| <b>LOCATIONS DE MATÉRIELS</b>   |          |
| Tables : l'unité  | 1,29 €   |
| Chaises : l'unité   | 0,31 €   |
| <b>MÉDIATHÈQUE MUNICIPALE L'EMBARCADÈRE</b>   |          |
| Jeunes de - de 18 ans, étudiants de - de 25 ans, demandeurs d'emploi, nouveaux arrivants dans une commune du SYRENOR, et bénéficiaires de la carte SORTIR | Gratuit  |
| <u>Communes du SYRENOR à compétence "Lecture publique"</u>  |          |
| Abonnement individuel   | 7,50 €   |
| Abonnement famille  | 12,50 €  |
| <u>Usagers des autres communes</u>  |          |
| Abonnement individuel   | 11,50 €  |
| Abonnement famille  | 16,50 €  |
| <u>Remplacement de carte perdue (par carte)</u>   | 3,00 €   |
| <u>Impression page Internet</u>   |          |
| Tirage noir et blanc par feuille  | 0,40 €   |
| Tirage couleur par feuille  | 1,30 €   |
| <b>DROIT DE PLACE</b>   |          |
| <b><u>Hors marché</u></b>   |          |
| <u>Pour commerces non alimentaires</u> / emplacement de 20 m x 4 m maxi/ jour   | 30,00 €  |
| <u>Pour commerces alimentaires</u> / emplacement accordé avant 2008   |          |
| à commerçant régulier par an pour un jour hebdomadaire  | 124,00 € |
| <b><u>Marché hebdomadaire</u></b>   |          |
| Emplacement passager à la séance au mètre linéaire  | 1,25 €   |
| Emplacement par abonnement de 16H à 19H30 pour l'année civile au mètre linéaire   | 30,00 €  |
| Emplacement par abonnement de 12H à 19H30 pour l'année civile au mètre linéaire   | 45,00 €  |
| <b><u>Occupation du domaine public pour construction ou travaux</u></b>   |          |
| Occupation de moins de 15 jours   | Gratuit  |
| Occupation par mètre carré et par jour dès le premier jour  | 0,30 €   |

| FACTURATION DE SERVICES - PRODUITS DIVERS                                   |         |
|---|---------|
| Par clé perdue  | 35,10 € |
| Par photocopie de documents administratifs, la page A4                      | 0,35 €  |
| <u>Impression page Internet</u>   |         |
| Impression page Internet Tirage noir et blanc par feuille                   | 0,40 €  |
| Impression page Internet Tirage couleur par feuille                         | 1,30 €  |
| Par photocopie de documents pour dossier nécessaire aux demandeurs d'emploi | 0,10 €  |
| Cartes postales à l'unité   | 0,50 €  |
| Badge magnétique perdu  | 35,10 € |
| Emetteur borne centre bourg (coût 52 € TTC en 2017)                         | 57,80 € |
| Livre "Montgermont d'hier à aujourd'hui"                                    | 10,00 € |